

**UMOWA nr            /2019**  
**na dzierżawę analizatorów do badania moczu wraz z dostawą odczynników**

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie pomiędzy:

**Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Bemowo - Włochy** z siedzibą w Warszawie przy ul. gen. M.C. Coopera 5, wpisanym do rejestru Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003553, NIP:522-25-86-517, REGON:017202242, reprezentowanym przez:

**Pawła Dorosza**

**Dyrektora**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w ..... , wpisaną do .....pod numerem....., NIP ....., Regon ....., reprezentowaną przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Niniejsza **umowa** jest konsekwencją udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy „Prawo zamówień Publicznych”
2. Przedmiotem umowy jest sukcesywna **dostawa odczynników wraz z dzierżawą aparatów do badania moczu**, zgodnie z formularzem cenowym załączonym do oferty Wykonawcy, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za dostawę przedmiotu umowy wg cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym – stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy w wysokości, netto: ..... zł, brutto: ..... zł (słownie:.....).
2. Strony ustalają miesięczny czynsz dzierżawny za analizatory, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy na kwotę netto: ..... zł, brutto:..... zł (słownie:.....).
3. Łączna wartość umowy wynosi, netto: ..... zł, brutto: ..... zł (słownie:.....).
4. W cenie przedmiotu umowy zawarte są wszelkie koszty opakowania, cła, ubezpieczenia, przeszkolenia pracowników Zamawiającego i transportu do Zamawiającego.
5. Za dostarczone towary Zamawiający zapłaci cenę ustaloną na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w Formularzu cenowym Wykonawcy. Ceny są stałe i niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 6 oraz § 13 ust 2 pkt b,c.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, a cena netto pozostanie bez zmian, w wysokości i terminie wynikającym z aktu prawnego wprowadzającego nową stawkę.
7. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty jedynie za towar rzeczywiście dostarczony, a uprzednio zamówiony.
8. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego, w formie pisemnej o planowanej

zmianie cen jednostkowych wynikających ze zmian przepisów prawa o których mowa w § 13 ust. 2 pkt. b, c niniejszej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty opublikowania stosownego rozporządzenia lub ustawy, a zmiany cen jednostkowych obowiązywały będą strony od dnia wejścia w życie aktu prawnego.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z dowolnej pozycji asortymentu.
10. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty maksymalnej kwoty zobowiązania, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, w sytuacji zaistnienia przesłanki z ust. 9.

### **§ 3 WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Podstawą do zapłaty za dostarczony przedmiot umowy będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura, płatna przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 60 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że faktura za czynsz dzierżawny będzie wystawiana w okresach miesięcznych.
2. W razie opóźnienia w dokonaniu zapłaty Zamawiający obowiązany jest do zapłacenia odsetek za opóźnienie.
3. Opóźnienie zapłaty należności za dostarczony towar nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania wydania kolejnych partii towarów chyba, że opóźnienie w zapłacie należności przekracza 30 dni.
4. Strony zgodnie ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **§ 4 WARUNKI DOSTAW**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania przedmiotu umowy pochodzących z najnowszej produkcji, o jakości i terminem ważności zgodnymi z obowiązującymi producenta normami.
2. Realizacja dostaw przedmiotu umowy następować będzie na podstawie częściowych zamówień, składanych przez przedstawiciela Zamawiającego w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy. Termin realizacji zamówień częściowych wynosi maksymalnie 7 dni roboczych od dnia otrzymania zamówienia, pisemnie-fax lub drogą elektroniczną (e-mail), z wyjątkiem zamówień na „cito” realizowanych w terminie 72 godzin w dni robocze od dnia otrzymania zamówienia.
3. Przedmiot umowy będzie dostarczany w dni robocze w godzinach 7.00 – 14.30
4. Przedmiot umowy dostarczany będzie w opakowaniu zabezpieczającym przed uszkodzeniem w czasie transportu w sposób określony odpowiednimi przepisami. Zastosowane opakowania muszą odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi (Dz.U. z 2013 r. poz. 888 z późn. zm.) oraz zapewniać ochronę przed szkodliwym wpływem tych substancji i preparatów na zdrowie człowieka i środowisko. Na opakowaniu powinna znajdować się etykieta fabryczna określająca rodzaj, typ towaru, jego ilość, datę ważności oraz nazwę i adres producenta.
5. Przedmiot umowy dostarczany będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W szczególności Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym opakowaniem.
6. Wraz z pierwszą dostawą odczynników Wykonawca winien dostarczyć ulotki w języku polskim, zawierające wszystkie niezbędne dla bezpośredniego użytkownika informacje oraz instrukcje w języku polskim dotyczące magazynowania i przechowywania, jeżeli dostarczone produkty wymagają szczególnych warunków przechowywania. Wykonawca zobowiązuje się również do nieodpłatnego udostępniania na bieżąco literatury fachowej związanej tematycznie z dostarczonym przedmiotem umowy oraz przekazywania informacji o wycofaniu, wstrzymaniu w obrocie, jak również informacji o nowo wprowadzonym i zarejestrowanym asortymencie.

## **§ 5 REKLAMACJE**

1. Ewentualne reklamacje z tytułu jakości lub ilości przedmiotu umowy będą składane Wykonawcy przez Zamawiającego telefonicznie, pisemnie-fax lub drogą elektroniczną (e-mail) niezwłocznie po stwierdzeniu wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania reklamacji faksem zwrotnym lub drogą elektroniczną (e-mail).
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na złożoną reklamację w ciągu 3 dni roboczych, w przypadku braku odpowiedzi reklamację uważa się w całości za uznaną zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
4. W przypadku uznania reklamacji za zasadną, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 72 godzin, w dni robocze wymienić towar na wolny od wad, własnym transportem i na własny koszt.
5. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone towary nie odpowiadają wymaganiom jakościowym lub posiadają wady ukryte, a w szczególności w razie wystąpienia incydentu medycznego, Zamawiający może odstąpić od umowy, naliczając jednocześnie karę umowną zgodnie z § 10 ust. 1 pkt c) niniejszej umowy.
6. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze zobowiązania, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy naliczając karę umowną zgodnie z § 10 ust. 1 pkt c) niniejszej umowy.

## **§ 6 WARUNKI DZIERŻAWY APARATU**

1. Wykonawca oddaje, a Zamawiający przyjmuje w dzierżawę w pełni sprawne analizatory do badania moczu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. dostarczenia – na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego – analizatorów na własny koszt, ryzyko i we własnym zakresie – w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy,
  - b. zainstalowania i uruchomienia analizatorów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - c. bezpłatnego przeszkolenia, w zakresie obsługi analizatorów, osób wskazanych przez Zamawiającego,
  - d. dostarczenia instrukcji obsługi analizatora w języku polskim, w wersji papierowej lub w wersji na nośniku elektronicznym,
  - e. wykonania testu potwierdzającego sprawność analizatorów,
  - f. odebrania – na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego – analizatorów na własny koszt, ryzyko i we własnym zakresie najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zakończenia obowiązywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem analizatorów, które nie są przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie są przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych, czy też sądowno-administracyjnych, których konsekwencją jest (mogłoby być) ograniczenie czy też wyłączenie prawa Wykonawcy do rozporządzania nimi.

## **§ 7**

Zamawiający zobowiązuje się do użytkowania analizatorów w miejscu ich zainstalowania, z należytą starannością, zgodnie z przeznaczeniem oraz dostarczoną instrukcją obsługi. Zmiana miejsca użytkowania analizatorów może być dokonana jedynie w porozumieniu z Wykonawcą. Zamawiający zobowiązuje się również utrzymywać analizatory w stanie odpowiadającym normalnemu zużyciu eksploatacyjnemu.

## **§ 8**

Zamawiający nie ma prawa dokonywania żadnych napraw analizatorów oraz zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o każdej awarii bądź uszkodzeniu analizatorów. Zamawiający zobowiązuje się również do niedokonywania jakichkolwiek zmian, czy przeróbek analizatorów, ani usuwania, odłączania lub dołączania jakichkolwiek części bez pisemnej zgody Wykonawcy.

## **§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczone analizatory są w pełni sprawny technicznie.
2. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie zobowiązuje się do serwisu technicznego analizatorów w zakresie napraw, łącznie z częściami zamiennymi niezbędnymi do ich wykonania.
3. Za naprawy oraz wymiany koniecznych części, które uległy uszkodzeniu w wyniku niezgodnego z przeznaczeniem użycia analizatorów, eksploatacji niezgodnej z warunkami podanymi w instrukcji obsługi, użycia niezalecanych przez producenta materiałów eksploatacyjnych lub niewłaściwego podłączenia urządzeń zewnętrznych, Wykonawca obciąży kosztami tych napraw Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia wad, awarii lub usterek w okresie dzierżawy przedstawiciel Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałej sytuacji, pisemnie-fax lub drogą elektroniczną (email).
5. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usunięcia wady, awarii lub usterki w ciągu max. 1 dnia roboczego od momentu powiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego i jej usunięcia w ciągu max. 2 dni roboczych od podjęcia naprawy.
6. Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej wykonanie badań, które miały być wykonane na przedmiocie dzierżawy, od momentu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów badań oraz transportu.
7. Jeżeli danej wady, awarii lub usterki nie da się usunąć poprzez naprawę lub wymianę uszkodzonych elementów, Wykonawca wymieni całe urządzenie na w pełni sprawne technicznie i dokona ponownej jego instalacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu umowy na nowy po zgłoszeniu przez Zamawiającego trzech awarii kluczowych elementów aparatu, uniemożliwiających pracę całego przedmiotu umowy oraz dokona ponownej jego instalacji – na własny koszt i we własnym zakresie.
9. W okresie dzierżawy Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności, związanych z ewentualną wymianą aparatów na w pełni sprawne technicznie, ich wysyłką do naprawy i odbiorem, na własny koszt i we własnym zakresie – bez udziału Zamawiającego.

## **§ 10 KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że Wykonawca w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązany będzie zapłacić karę umowną z następujących tytułów oraz w następującej wysokości:
  - a. w razie opóźnienia w dostawie – w wysokości 2 % wartości przedmiotu umowy brutto danego pakietu nie dostarczonego w terminie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji albo opóźnienie w potwierdzeniu otrzymania reklamacji, w wysokości 2 % wartości brutto wadliwych towarów za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady,
  - c. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - d. 10 % wartości przedmiotu umowy brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej przyczyny,
  - e. w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 lit a niniejszej umowy, w wysokości 10% czynszu dzierżawnego określonego w § 2 ust. 2 umowy niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- f. w przypadku nie usunięcia wady, awarii lub usterki w terminie określonym w § 9 ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 10 % czynszu dzierżawnego określonego w § 2 ust. 2 umowy niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - g. 15% wartości przedmiotu umowy brutto, gdy Zamawiający rozwiąże umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 a), b) i d)-f), nie zostaną naliczone wyłącznie w przypadku, gdy niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### **§ 11 OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

1. Niniejsza umowa obowiązuje przez okres 12 miesięcy od dnia jej podpisania lub do wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy
2. Umowa wygasa samoistnie z chwilą zaistnienia jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1.

### **§ 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy, w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn jego dotyczących bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub jeżeli Wykonawca odmówi dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu – z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 3 dni od zaistnienia zdarzenia.
3. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie.

### **§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:
  - a. zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub istotnych z uwagi na działalność dla Zamawiającego stosunków umownych;
  - b. zmiana urzędowej stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian, z zastrzeżeniem, że zmiana ta wchodzi w życie z dniem wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego tę zmianę;
  - c. zmiana stawek opłat celnych wprowadzonych decyzjami odpowiednich władz państwowych;
  - d. wzrostu kursów walut powyżej 10% o ile mają wpływ na wykonanie zamówienia.
  - e. jeżeli Wykonawca zostanie obciążony obowiązkiem zapłacenia podatku, który nie obowiązywał w dniu podpisania umowy, ale musi zostać wpisany do faktury z dnia dostawy, przy założeniu, że ceny jednostkowe netto pozostają bez zmian;
  - f. zmiana producenta przedmiotu umowy, w przypadku gdy producent wskazany w ofercie przez Wykonawcę wycofał się z produkcji – przy cenie nie większej niż w niniejszej umowie;
  - g. dostarczenia produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego niniejszą umową w przypadku, gdy wystąpi przejściowy brak całości lub części produktu z przyczyn leżących po stronie producenta;

- h. zmiana danych podmiotów zawierających umowę (itp. w wyniku przekształceń, przejęć, itp.);
  - i. zmiana nazwy handlowej asortymentu, nazwy produktu, numeru katalogowego, sposobu konfekcjonowania, przy niezmienionym produkcie.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
  4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
  6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Formularz cenowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**